

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Bauvorhaben:

**Historische und zukünftige Nachhaltigkeit im
Grenzlandmuseum Eichsfeld - Umstellung auf
alternative Energien**

Teilprojekt:

Landschaftsbauarbeiten

Bauherr:

Grenzlandmuseum Eichsfeld e.V.

**Duderstädter Straße 7-9
37339 Teistungen**

Inhaltsverzeichnis

1	Baustelleneinrichtung/Vorbereitung.....	8
2	Oberbodenarbeiten.....	8
3	Zaunbau.....	9
4	Verkehrsanlagen.....	10
5	Stundenlohnarbeiten.....	11

Leistungsverzeichnis Blankett

Teistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

Kurzbeschreibung des Bauvorhabens:

Lage:

Nördlicher Dorfrand direkt an der B247
Teistungen / Eichsfeld

Adresse:

Duderstädter Straße 7-9
37339 Teistungen

Der Museumskomplex besteht aktuell aus drei einzelnen Gebäuden, die alle im Rahmen des Modernisierungsprozesses energetisch saniert werden sollen. Der Fokus liegt hierbei auf der Nachhaltigkeit sowie auf der Nutzung erneuerbarer Energien.

Im Rahmen der Förderung eines Pilotvorhabens zur Erreichung der Klimaneutralität des Gebäudebestands in Thüringen durch das Thüringer Ministerium für Umwelt, Energie und Naturschutz (TMUEN) hat der Grenzlandmuseum Eichsfeld e.V. einen Zuwendungsbescheid erhalten. Die Zuwendung ist zweckgebunden und darf ausschließlich für die Deckung der mit demwendungszweck zusammenhängenden Ausgaben verwendet werden. Derwendungszweck und Förderziel ist die "Umstellung der Energieversorgung des Grenzlandmuseums Eichsfeld auf regenerative Energien und die Einbindung in das Bildungskonzept".

Der Bewilligungszeitraum war ursprünglich für den Zeitraum vom 22.07.2024 bis zum 31.12.2024 festgelegt. Die Auszahlung der letzten verbliebenen Fördermittel erfolgte am 23.12.2024.

Gemäß Nr. 8.3.1 ANBest-P sind die Fördermittel innerhalb von zwei Monaten nach Auszahlung zur Erfüllung deswendungszwecks zu verwenden.

Dies bedeutet, dass für dieses Bauvorhaben nur Angebote von Auftragnehmern zugelassen werden, die gewährleisten können, dass die angebotenen Leistungen bis spätestens 20.02.2024 abgerechnet werden können. Der AN verpflichtet sich somit, mit der Abgabe seines Angebotes dazu, diese Frist zu wahren. Sollten Teilleistungen bis zu diesem Zeitpunkt nicht abnahmereif erbracht sein, wird der Auftragnehmer mit der Schlussrechnung eine Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe des auf den noch nicht erbrachten Leistungsteils entfallenden Auftragswerts beibringen. Die Bürgschaft ist unbefristet, sie erlischt mit der Rückgabe der Bürgschaftsurkunde. Die Bürgschaftsforderung verjährt nicht vor der gesicherten Hauptforderung. Die Rückgabe der Bürgschaft erfolgt nach der Abnahme der Gesamtleistung.

Das Museumsgebäude:

Das Museumsgebäude besteht aus dem historischen zweigeschossigem Grenzgebäude und einem modernen dreigeschossigem Flachdach-Anbau. Der Altbau wird mittels Wandheizkörpern und der Neubau mittels Fußbodenheizung beheizt. Die Warmwasserbereitung wird über Durchlauferhitzer realisiert.

geplant Maßnahmen zur energetischen Sanierung:

- Installation einer oberflächennahen Erdkollektoranlage im Außenbereich
- Installation einer Sole/Wasser-Wärmepumpen zur Nutzung oberflächennaher Geothermie
- Demontage der bestehenden Erdgas-Heizungsanlage
- Ertüchtigung der Dachkonstruktion über dem Altbau
- Installation einer Aufdach-PV-Anlage und Stromspeicher

Ausstellungsgebäude "Mühlentrum":

- historisches Ausstellungsgebäude

Leistungsverzeichnis Blankett

Leistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

geplant Maßnahmen zur energetischen Sanierung:

- Installation einer oberflächennahen Erdkollektoranlage im Außenbereich
- Installation einer Sole/Wasser-Wärmepumpen zur Nutzung oberflächennaher Geothermie
- Demontage der bestehenden Erdgas-Heizungsanlage

Bildungsstätte:

Bei der Bildungsstätte handelt es sich um ein dreigeschossiges Gebäude in der hauptsächlich die Verwaltung des Museums untergebracht ist.

geplant Maßnahmen zur energetischen Sanierung:

- Installation einer oberflächennahen Erdkollektoranlage im Außenbereich
- Installation einer Sole/Wasser-Wärmepumpen zur Nutzung oberflächennaher Geothermie
- Demontage der bestehenden Erdgas-Heizungsanlage
- Installation einer Aufdach-PV-Anlage mit Stromspeicher

Kurzbeschreibung des Teilprojektes "Landschaftsbauarbeiten":

Nachweis der Zweckbindung

Das eingereichte Energiekonzept sieht vor, dass die neu installierten Sole-Wasser-Wärmepumpen mehrere Erdkollektorfelder als Entzugsquelle nutzen. Diese Erdkollektorfelder wurden bereits zu Beginn des Bauvorhabens erstellt. Hierfür wurden 1,5 Meter tiefe Baugruben ausgehoben, mit Erdabsorbersträngen ausgelegt und anschließend wieder verschlossen. Aufgrund der schlechten Wetterverhältnisse während der Verfüllarbeiten konnte keine abschließenden Oberflächenbearbeitungen erfolgen. Des Weiteren mussten für die Errichtung der Erdkollektorfelder und deren Zuleitungen zu den Gebäude große Teile der bestehenden Zaunanlage demontiert werden.

Die in diesem LV enthaltenen Leistungen sollen dazu beitragen, die Geländeoberflächen und die Zaunanlage wieder in Ihren ursprünglichen Zustand zu versetzen. Hierfür müssen etwa 2.000 m² Oberboden für die Raseneinsaat bearbeitet werden und eine ca. 130 m lange Zaunanlage errichtet werden.

Leistungsverzeichnis Blankett

Leistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

Oberbodenarbeiten im Bereich der Bildungsstätte (ca. 1.800 m²):



Leistungsverzeichnis Blankett

Teistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

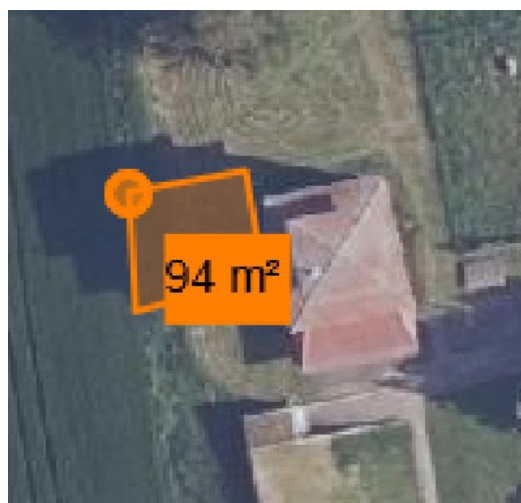


Leistungsverzeichnis Blankett

Teistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

Oberbodenarbeiten im Bereich des Mühlenturms (ca. 100 m²):



Leistungsverzeichnis Blankett

Leistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

Oberbodenarbeiten im Bereich des Grenzlandmuseums (ca. 100 m²):



Leistungsverzeichnis Blankett

Leistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

Erneuerung Zaunanlage im Bereich Grenzlandmuseum und "Mühlenturm (ca. 130 m):



Leistungsverzeichnis Blankett

Leistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1	Baustelleneinrichtung/Vorbereitung				
1.1	Baustelleneinrichtung Einrichten und Räumen der Baustelle, Vorhalten der Baustelleneinrichtung, An - und Abtransport Maschinen.		psch	.....	.....
1.2	Baugelände bereinigen Baugelände von Schutt und Unrat, wie Steine, Mauerreste, Bauschutt und Müll räumen. Aufgenommenes Material fachgerecht entsorgen. Der AN hat die Baustelle vor Angebotsabgabe zu begutachten!	2000	m ²	.....	.....
1.3	Grenzstein sichern Grenzstein über die gesamte Bauzeit sichern.	3	Stk	.....	.....
	1 Baustelleneinrichtung/Vorbereitung			.....	.....
2					
2.1	Oberboden, gesiebt, liefern, profilgerecht auftragen in Handarbeit, Bodengruppe 3 a DIN 1 8915 (schwach bindig, sandig) , eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 OH DIN 1 8196 (grob- bis gemischtkörniger Boden mit Beimengungen humoser Art) , in Einzelflächen, 5 bis 10 Einzelflächen , Auftragsdicke 15-20 cm, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Auftragstelle. Auftrag in Teilflächen	10	m ³	.....	.....
2.2	Baugelände planieren Baugelände mit Gerät (Bagger) planieren.	2000	m ²	.....	.....
2.3	Böschung modellieren Böschung mit Gerät modellieren. Vorhandene Böschung zu einer begehbaren und mähbaren Neigung herstellen. Inkl. Auf - und Abtragsarbeiten. Abrechnung nach Länge.	70	m	.....	.....
2.4	Vegetationsschicht lockern				

Übertrag:

Leistungsverzeichnis Blankett

Leistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

Vegetationsschicht lockern durch Fräsen,
Tiefe: ca. 10 cm
Abrechnung nach m²

2000 m²

2.5	<p>Planum für Rasenfläche Planum für Rasenfläche herstellen, zulässige Abweichung von der Sollhöhe 2 cm, Anschlüsse an Wege, Plätze und sonstige Beläge oberflächengleich, Steine, Fremdkörper, Unkraut und schwer verrottbare Pflanzenteile ablesen, Dauerunkräuter ausgraben, Durchmesser der Steine und Fremdkörper ab 5 cm, Stoffe ordnungsgemäß entsorgen. Abrechnung nach m². AVV-Nr.: 17 05 04 Boden und Steine</p>	2000	m ²
-----	--	------	----------------	-------	-------

2.6	<p>Rasensaat Rasenansaat mit Regel-Saatgut-Mischung, RSM 7.1.2, in einem Arbeitsgang, Saatgutmenge 25 g/m². Rasenansaat einbringen und anwalzen.</p>	2000	m ²
-----	--	------	----------------	-------	-------

2 Oberbodenarbeiten

3	<p>Zaunbau</p>				
3.1	<p>Vorh. Maschendrahtzaun abbauen Vorh. Maschendrahtzaun abbauen und entsorgen. inkl. Pfosten und Fundamente. Abrechnung nach Lauflänge.</p>	100	m	.....	.....

3.2	<p>Maschendrahtzaun liefern und montieren Maschendrahtzaun liefern und montieren. Die Montage erfolgt im Bereich einer Böschung, vor Montage ist die exakte Lage mit der BL. zu besprechen. Gesamthöhe: 1,75 m, Pfostenabstand: ca. 2,5 m, Pfosten: Rundrohrprofil Ø 48 mm, Wandstärke 1,75 mm, Länge ca. 2250 mm, vollfeuerverzinkt nach DIN 50976, Pfostenkopf mit Kappe zur Aufnahme des oberen Spanndrahtes, Geflecht: Maschendraht verzinkt, mit grüner Kunststoffummantelung 2500 x 40 x 2,8 mm (Höhe x Maschenweite X Drahtstärke), Spanndrähte:</p>				
-----	--	--	--	--	--

Übertrag:

Leistungsverzeichnis Blankett

Leistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

4 Reihen, aus verzinktem Spanndraht mit grüner Kunststoffummantelung , Æ 3,8 mm, Einschl. aller erforderlichen Spannelemente und sonstiger Kleinteile. Einbau gem. Herstellervorschrift, Pfosten höhen-, lot- und fluchtgerecht in Betonfundamenten C16/20, DIN 1045, Größe: 30 x 30 x 60 cm, einschl. Erdarbeiten, Bodenklasse: 3 - 5, DIN 18300, verdrängten Materials in den Seitenflächen einbauen. Abrechnung nach Lauflänge.

130 m

3.3 **Zulage Maschendrahtzaun**

Zulage zu Maschendrahtzaun wie vor, für Zwischenaussteifung mit Querstreben, Eckabwinkelungen und Endausbildung mit Querstrebe zusätzliche Endpfosten, inkl. der erforderlichen Rohrrückverspannung Æ 38 mm, passend zur Zaunanlage wie vor. Abrechnung nach Anzahl.

15 Stk

3.4 **Zaun mit Stahlgittermatten**

Eventualposition
Zaun mit Stahlgittermatten (Paneele) DIN EN 10223-7, End- Eckpfosten werden nicht gesondert vergütet, als Doppelstabmatte, Höhe 1,83 m, ohne Überstand, Maschenweite 50/200 mm, Dicke der senkrechten Drähte 6 mm, waagerechte Profile als Doppelstab 8 mm, befestigen an Pfosten, mit Abdeckleiste, Bodenabstand 5 cm, Einzelfeldlänge 2,5 m, Pfosten aus Stahlvierkanthrohr S235 DIN EN 10219-2, mit Gittermattenhalterungen, Querschnitt 60/40 mm, Wanddicke 2 mm, Kopf verschlossen mit verschweißter Platte, Gesamtpfostenlänge 225 cm, feuerverzinkt DIN EN ISO 1461 und pulverbeschichtet DIN 55633, Farbton moosgrün, Einbau in Fundament, inkl. notwendiger Fundament- und Schachtarbeiten für die Einzelfundamente inkl. notwendiger Einmess und Höhenarbeiten. Abrechnung nach Lauflänge.

130 m nur E-Preis

3 Zaunbau

4 **Verkehrsanlagen**

4.1 **Abbrucharbeiten**

Vorhandenen Rasenbord ausbauen und entsorgen.
20 m

.....

4.2 **Bordstein aus Beton liefern und einbauen**

Bordstein aus Beton DIN EN 1340, Typ D I U, DIN 483

Übertrag:

Leistungsverzeichnis Blankett

Leistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

Rasenbord liefern und höhen- und fluchtgerecht mit 5 mm offenen Stoßfugen, auf 20 cm dickem Fundament aus Beton C12/15 und versetzen, mit einer Rückenstütze aus Beton C12/15. Dicke der Rückenstütze 15 cm, geschalt. Bettungen und Rückestützen sind zu verdichten. Die DIN 18 318 und ZTV P-StB sind zu beachten. Abrechnung nach Längenaufmaß.

20 m

4.3 Pflasterdecke herstellen

Pflasterdecke nach Merkblatt für Flächenbefestigungen mit Pflaster- und Plattenbelägen, aus Pflastersteinen Format 20x10 cm, Höhe 8 cm, aus Beton DIN 18501, gefast, liefern und herstellen. Pflasterbild: nach Wahl AG Erzeugnis: Betonrechteckpflaster, grau, in Wegeflächen, Bettung aus Splitt 2/5mm, Dicke im verdichteten Zustand 3cm, Pflasterfugen einschlämmen mit Natursand.

10 m²

4 Verkehrsanlagen

5 Stundenlohnarbeiten

5.1 Stundenlohn Vorarbeiter

Stundenlohn Vorarbeiter

2 h

5.2 Stundenlohn Facharbeiter

Stundenlohn Facharbeiter

5 h

5.3 Stundenlohn Helfer

Stundenlohn Helfer

5 h

5.4 Minibagger mit Bedienung

Minibagger mit Bedienung

1 h

5.5 Kleingeräte mit Bedienung

Kleingeräte (Trennschleifer, Wackerstampfer, Kompressor, u.ä.) mit Bedienung

1 h

5 Stundenlohnarbeiten

Leistungsverzeichnis Blankett

Teistungen Grenzlandmuseum

Landschaftsbau

Zusammenstellung

1	Baustelleneinrichtung/Vorbereitung	.....
2	Oberbodenarbeiten	.....
3	Zaunbau	.....
4	Verkehrsanlagen	.....
5	Stundenlohnarbeiten	.....
	Summe	.....
	zzgl. MwSt ..... %	.....
	Gesamtsumme	.....